Zał. nr 8 do SWZ

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**Numer umowy BF.032…………..2024**

zawarta w dniu………………….. w Tułowicach

pomiędzy:

**Gminą Tułowice**

ul. Szkolna 1, 49-130 Tułowice

posiadającą: NIP: 991-03-21-970 oraz REGON: 531413308,

reprezentowaną przez: Burmistrza Tułowic - Andrzeja Wesołowskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Bogusławy Krawczyk

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

**………………………………………………………………..**

**………………………………………………………………..**

**………………………………………………………………..**

zwany dalej Wykonawcą

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych, na zamówienie publiczne pn.:

**Budowa i rozbudowa (modernizacja) oczyszczalni ścieków w Tułowicach - Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej**

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) dalej ustawa Pzp.

2. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacjiprojektowej i kosztorysowej dla zadaniapn.:Budowa i rozbudowa (modernizacja) oczyszczalni ścieków w Tułowicach - Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja Warunków Zamówienia.

4. Oferta Wykonawcy z dnia .................... stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

5. Wykonawca musi dołączyć oświadczenie, że przedmiot umowy wykonany jest zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz, że został wykonany w stanie kompletnym i niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć.

**§ 2.**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

a) podejmowania czynności, mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego w trakcie realizacji Umowy,

b) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy i obowiązującymi przepisami,

c) realizacji zadań, zgodnie z zakresem i w terminie określonym w § 3 niniejszej umowy oraz harmonogramem rzeczowo - finansowym prac projektowych,

d) zapewnienia na każdym etapie realizacji umowy odpowiednio wykwalifikowanego zespołu projektowego,

e) udostępnienia Zamawiającemu informacji na temat realizacji przedmiotu umowy   
w każdym czasie i na każde żądanie Zamawiającego oraz pozostawania w stałym kontakcie z osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do realizacji umowy, osobiście, telefonicznie lub mailowo ,

f) przekazanie Zamawiającemu kompletnego przedmiotu umowy oraz Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia.

2. Wykonawca zobowiązuje się poddawać w toku realizacji umowy kontroli przez Zamawiającego w zakresie prawidłowości realizacji umowy pod względem zgodności z zamówieniem oraz udostępni do wglądu pełną dokumentację związaną z wykonywaniem umowy.

3. W opracowanych materiałach nie dopuszcza się przywoływania norm i przepisów   
w formie ogólnej, rozwiązania muszą być opisane rysunkowo i słownie w sposób szczegółowy i jednoznaczny.

4. Dokumentację projektową należy sporządzić w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami tj. Ustawą Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2023 poz. 1605 ze zm.) dotyczącym opisu przedmiotu zamówienia, w szczególności zakazu wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” z uwzględnieniem faktu, że zamawiana dokumentacja zostanie użyta przez Zamawiającego między innymi jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym na wykonanie robót budowlanych dla niniejszego zadania. W materiałach stanowiących przedmiot zamówienia Wykonawca winien opisać cechy i właściwości przedmiotu w sposób uwzględniający wymogi określone normami, natomiast dokonywanie opisu przedmiotu zamówienia za pomocą norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych wymaga zachowania hierarchii określonej w tych przepisach, a także dopuszczenia rozwiązań równoważnych, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp. Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, zamawiający jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Dokumentacja winna zawierać określenie minimalnych warunków celem oceny spełnienia warunku równoważności.

5. W kosztorysie inwestorskim należy uwzględnić wszystkie koszty, które są niezbędne do zrealizowania projektu.

6. Jeżeli w trakcie prowadzonego przez Zamawiającego postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych (wykonawstwo), dostawy urządzeń lub usług niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy wpłyną pytania dotyczące prac projektowych objętych niniejszym postępowaniem, to Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia odpowiedzi na te pytania w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty uzyskania treści zapytania.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgadniania wszystkich etapów umowy w trakcie ich opracowywania m.in. celem konsultacji zakładanych rozwiązań i problematyki opracowania.

8. Jeśli w trakcie opracowywania dokumentacji zaistnieje konieczność zmiany wcześniej uzgodnionych rozwiązań, Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmian w ramach wynagrodzenia przewidzianego w umowie.

**§ 3**

**Termin realizacji**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do ……………………… miesięcy od dnia zawarcia umowy.

**§ 4**

**Warunki płatności**

1. Wykonawca ma obowiązek w ciągu 7 dni od podpisania Umowy opracować   
i dostarczyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy prac projektowych, zawierający wykaz prac wraz z terminami ich wykonania i z podziałem na poszczególne etapy oraz wysokość wynagrodzenia za poszczególne etapy tego harmonogramu. Harmonogram prac podlega uzgodnieniu z Zamawiającym i wymaga akceptacji Zamawiającego,

2. Harmonogram rzeczowo – finansowy prac projektowych musi być sporządzony w następujący sposób:

* Etap 1 - 10 % wynagrodzenia – po złożeniu inwentaryzacji budowalnej i wykonaniu mapy do celów projektowych,
* Etap 2 - 20 % wynagrodzenia – po przekazaniu projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno – budowlanego (dokumenty dla potrzeb uzyskania pozwolenia na budowę),
* Etap 3 - 30 % wynagrodzenia – po przekazaniu projektu technicznego,
* Etap 4 - 10 % wynagrodzenia – po przekazaniu projektu wykonawczego,
* Etap 5 – 20 % wynagrodzenia – po złożeniu kosztorysu inwestorskiego i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowalnych
* Etap 6 – 10 % wynagrodzenia – po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

3. W przypadku konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo – finansowego prac projektowych, Wykonawca sporządza niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni od dnia ujawnienia konieczności aktualizacji, projekt zaktualizowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego prac projektowych i przedstawia go Zamawiającemu do zatwierdzenia. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu zaktualizowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego akceptuje go lub zgłasza do niego uwagi.

4. Aktualizacja harmonogramu, o której mowa w ust. 2 nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, wymaga jednak ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego.

**§ 5**

**Odbiory**

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbiorów częściowych będą zakończone etapy przedmiotu umowy, wykazane w harmonogramie rzeczowo – finansowym prac projektowych, zaś zakres odbioru końcowego prac stanowi całość przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia do odbioru częściowego zakończonych etapów w terminie umożliwiającym zakończenie odbioru nie później niż w terminach określonych w  harmonogramie rzeczowo-finansowym prac projektowych.

3. Czynności odbioru częściowego zakończonych etapów prac zostaną zakończone najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych od daty rozpoczęcia odbioru.

4. W przypadku odbioru dokumentacji, Zamawiający w ciągu 3 dni roboczych od dnia przekazania dokumentacji będącej przedmiotem umowy dokona jej weryfikacji, po czym dokona odbioru bez zastrzeżeń lub dokona odbioru z uwagami o charakterze nieistotnym i wyznaczy termin na ich poprawienie lub nie dokona odbioru, ze względu na istotne wady w dokumentacji i wyznaczy termin na ich usunięcie.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru częściowego i końcowego prac w terminie umożliwiającym zakończenie odbioru nie później niż w terminie określonym w harmonogramie rzeczowo-finansowym prac projektowych.

6. Z czynności odbiorów częściowych i końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

7. Protokół odbioru ostatniej części jest równocześnie protokołem odbioru końcowego. Podpisanie protokołu odbioru końcowego umowy nie oznacza potwierdzenia braku wad i braków fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.

8. O wszelkich wadach w przedmiocie umowy dostrzeżonych przez Zamawiającego, jest on zobowiązany zawiadomić Wykonawcę bez zbędnej zwłoki.

9. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji, ze względu na cel wynikający z jej przeznaczenia

10. Za termin zakończenia wykonania etapów przedmiotu umowy określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym prac projektowych uważa się dzień podpisania protokołu odbioru częściowego.

11. Za termin zakończenia prac uważa się dzień podpisania protokołu końcowego odbioru.

**§ 6**

**Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ceną ofertową ustala się na kwotę:

* netto …………. zł
* podatek VAT w wysokości…..%, tj. ……….. zł
* brutto …………….. zł ( słownie: …………………….)

2. Zapłata za wykonane prace nastąpi na podstawie harmonogramu rzeczowo – finansowego prac projektowych:

a) za każdy zakończony etap, zatwierdzany przez Zamawiającego protokołami częściowych odbiorów prac,

b) po zakończeniu prac zatwierdzony protokołem końcowym.

3. Faktury Wykonawcy wystawione na podstawie wyżej wymienionych protokołów odbioru prac, będą płatne przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od dat ich otrzymania.

**§ 7**

**Kary umowne**

1. Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

a) za zwłokę w przedłożeniu Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego prac projektowych lub zaktualizowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego prac projektowych zgodnie z wymogami określonymi w § 4 niniejszej umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w terminie wykonania etapów umowy określonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym prac projektowych w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

c) za zwłokę w terminie realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 w wysokości 0,5 % całości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki,

d) za zwłokę w usunięciu braków lub wad dokumentacji projektowej stwierdzonych podczas odbioru częściowego, w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% całości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego terminu na usunięcie wad,

e) za odstąpienie od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości   
20 % całości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1.,

f) za przyjęcie w przedmiocie zamówienia rozwiązań niezgodnych z warunkami określonymi w § 2 ust. 4 umowy, w wysokości 20 % całości wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1

g) za przyjęcie w przedmiocie zamówienia rozwiązań niezgodnych z warunkami określonymi w § 2 ust. 4 umowy, w przypadku gdy naruszenie powyższych zasad spowoduje nałożenie na Zamawiającego korekt finansowych, w wysokości nałożonej z tego tytułu korekty finansowej.

2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze stron niniejszej umowy wynosi 20% wynagrodzenia, o którym § 6 ust. 1.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeżeli szkoda przekracza wysokość kar określonych w ust. 1.

**§ 8**

**Warunki odstąpienia od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach określonych w § 7 umowy.

**§ 9**

**Podwykonawcy**

1. Strony ustalają, że następujące zakresy będą wykonywane:

1. osobiście przez Wykonawcę: ………..;
2. za pomocą podwykonawców: ………. / zakres/ ………nazwa albo imię i nazwisko oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi/.

2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 1 w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

**§ 10**

**Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancję na przedmiot umowy na okres 3 lat, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.

2. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad przedmiotu umowy, jeśli wady te ujawnią się w terminie gwarancji, o którym mowa w ust 1. Termin usunięcia wad określi Zamawiający po zasięgnięciu opinii Wykonawcy.

3. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne prac projektowych w ten sposób, że termin rękojmi za te wady kończy swój bieg łącznie z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonawcy prac, wykonywanych na podstawie prac projektowych objętych niniejszą umową

**§ 11**

**Prawa autorskie**

1. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe i prawa zależne do dokumentacji, powstałej w wyniku wykonania umowy na następujących polach eksploatacji:

* 1. używania i wykorzystywania w całości lub części w celu realizacji technicznej,
  2. utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzania określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  3. przetwarzania i korzystania z przeróbek,
  4. rozpowszechniania poprzez publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym, w szczególności poprzez wprowadzanie do pamięci komputera i umieszczanie w sieci internetowej;
  5. wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału lub egzemplarzy;
  6. wykorzystywania utworów do celów promocji;
  7. wykorzystania w celu opracowania dokumentów strategicznych, programowych, planistycznych, studiów wykonalności, wniosków o dofinansowanie, dokumentacji architektoniczno-budowlanej;
  8. sporządzania wersji obcojęzycznych przedmiotu umowy.

2. Wynagrodzenie określone w § 6 ust.1 zawiera wynagrodzenie wykonawcy z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich oraz korzystania z przedmiotu umowy na polach eksploatacji określonych w ust . 1

3. Przeniesienie majątkowych praw autorskich powoduje przeniesienie na Za mawiające go własności egzemplarzy przedmiotu umowy .

4. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonanie praw zależnych do przedmiotu umowy.

**§ 12**

**Zmiany umowy i waloryzacja**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy:

**1) Terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadkach:**

a) wystąpienia zdarzeń losowych,

b) opóźnienia w uzyskaniu decyzji, uzgodnień niezależnego od Wykonawcy,   
a także w przypadku zmiany uzgodnienia, bądź wniesienia po wydaniu decyzji lub uzgodnień dodatkowych wymogów skutkujących koniecznością dokonania zmian lub uzupełnień w projekcie,

c) zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, do których te przepisy obligują,

d) w przypadku konieczności dokonania korekt w zatwierdzonym przez Zamawiającego rozwiązaniu projektowym, wynikających ze stanowiska instytucji uzgadniających (opiniujących),

e) konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz.

**2) Sposobu i zakresu wykonania prac w przypadkach:**

a) zmiany przepisów powodujących konieczność przyjęcia innych rozwiązań technicznych lub uzyskania dodatkowych decyzji,

b) ograniczenia zakresu rzeczowego wynikłego z zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

c) w przypadku zmiany uzgodnień, bądź wniesienia po wydaniu decyzji lub uzgodnień dodatkowych wymogów skutkujących koniecznością dokonania zmian lub uzupełnień w projekcie.

**3)** **W zakresie prac projektowych:**

1. w przypadku przedłużającego się uzyskiwania niezbędnych do projektowania opinii, uzgodnień, warunków technicznych i innych materiałów, a także decyzji administracyjnych, wraz z terminami niezbędnymi do uzyskania klauzuli ostateczności, konieczność uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, których uzyskanie nie było możliwe do przewidzenia na etapie przygotowania SWZ,
2. spełnienie innych nieprzewidzianych pierwotnie wymogów dla pozyskania i wydatkowania środków zewnętrznych,
3. konieczność przeprowadzenia innych postępowań administracyjnych i sądowych,
4. przedłużającym się opiniowaniem lub uzgadnianiem dokumentacji.
5. zmiana przepisów prawa mającą wpływ na wykonanie dokumentacji,
6. zmiana zakresu spowodowana sytuacją nieprzewidzianą lub zmiana przebiegu inwestycji i spowodowana tym konieczność zmian w dokumentacji i uzyskania nowych lub zmiany posiadanych opinii, uzgodnień, projektów podziałów i decyzji administracyjnych,
7. wstrzymanie prac projektowych w związku z orzeczeniem organu administracji lub sądu,
8. wstrzymanie prac projektowych w przypadku, gdy wykonanie niektórych materiałów, opracowań, złożenie wniosków o uzyskanie decyzji administracyjnych będzie uzależnione od wykonanych opracowań, uzyskanych decyzji administracyjnych dla innych zadań.
9. rozszerzenie prac projektowych w przypadku konieczności wymiany lub rozbudowy sieci uzbrojenia terenu.

**4)** **w przypadku konieczności wprowadzenia zmian wynagrodzenia – na podstawie art. 436 pkt 4 lit. b i art. 439 ustawy pzp –przewiduje się możliwość zmiany wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, w przypadku zmiany:**

1. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych stawek;
2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
4. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;

2. Waloryzacja:

1) Umowa będzie rozliczana z uwzględnieniem waloryzacji. Podstawą waloryzacji Umowy będzie komunikat Prezesa GUS w sprawie określenia wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

2) Umowa będzie waloryzowana dla prac realizowanych po upływie 6 miesięcy. Wynagrodzenie za prace wykonywane w okresie pierwszych 6 miesięcy trwania Umowy nie podlegają waloryzacji, bowiem Wykonawca szacując wynagrodzenie ofertowe uwzględnił aktualny trend wzrostu cen.

3) Waloryzację stosuje się jednakowo w przypadku wzrostu przyjętego wskaźnika cen towarów i usług.

4) Mechanizm waloryzacyjny zakłada odniesienie do poziomu wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa GUS za kwartał, w którym złożono ofertę.

5) Wartość bazowa inflacji na dzień składania oferty dla okresu poprzedzającego opublikowana na podstawie komunikatu prezesa GUS w okresie od …………….. do ……………… wyniosła …………………, podana wartość to „wskaźnik poprzedzający”. „Wskaźnik bieżący” to wartość inflacji aktualna na dzień odbioru danego etapu realizacyjnego.

6) Wskaźnik waloryzacji będzie obliczany na podstawie następującego wzoru:

*Wskaźnik waloryzacji = wskaźnik bieżący – wskaźnik poprzedzający*

7) Zmiana wynagrodzenia Umowy nastąpi w przypadku gdy wskaźnik waloryzacji określający poziom zmiany wynagrodzenia wyniesie co najmniej 4,5% w stosunku do poziomu wynagrodzenia Umowy z dnia składania oferty.

8) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania mechanizmu waloryzacyjnego to 8% wynagrodzenia Wykonawcy brutto. Procent ten będzie określany przy pomocy wskaźnika waloryzacji opisanego w ust. 2 pkt 6) .

9) Podstawą waloryzacji będzie wniosek Wykonawcy zawierający uzasadnienie oraz kalkulację waloryzacji zgodnie z ust. 2 pkt 6) . Waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie za usługi wykonane po dniu złożenia wniosku.

10) W przypadku wydłużenia realizacji Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, waloryzacja będzie obejmowała wyłącznie okres liczony według terminów umownych.

11) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z art. 439 ust. 5 Pzp, zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy.

2. W przypadku wystąpienia zdarzeń określonych w ust. 1 pkt 1 termin wykonania przedmiotu umowy przedłuża się o czas niezbędny do dokonania czynności warunkujących zmianę terminu lub do dokonania czynności wynikających z tych zdarzeń.

3. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw lub obowiązków wynikających z umowy w całości lub części.

4. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 13**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p.,

b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 p.z.p.,

c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

3) w przypadku wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy brutto.

4) w przypadku gdy suma naliczonych kart umownych wyniesie 20% wartości umowy brutto.

2. W przypadku odstąpienia z powodu dokonania zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p., Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 14**

**Prawo właściwe i rozstrzyganie sporów**

1. W przypadku powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony dążyć będą do ugodowego jego rozstrzygnięcia, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.

2. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu – sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Strony zgodnie postanawiają, że korespondencja, w tym powiadomienia będą sporządzane w formie pisemnej.

4. Nie stanowi istotnej zmiany umowy zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między stronami niniejszej umowy a do jej przeprowadzenia wystarczy poinformowanie drugiej strony umowy na piśmie.

**§ 15**

**Postanowienia końcowe**

1. Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 wydano Zamawiającemu, a 1 Wykonawcy.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym: przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane, ustawy Kodeks Cywilny.

3. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

........................................ .............................................

(Zamawiający (Wykonawca)

**Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych (art. 13 RODO)**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w zwiąż ku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – dalej: RODO, informujemy, że:

Administratorem danych osobowych jest Gmina Tułowice, ul. Szkolna 1, 49-130 Tułowice, tel: (77) 460 01 43, e-mail: tulowice@tulowice.pl (dalej: Administrator)

Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych z którym kontakt jest możliwy na wyżej podany adres Administratora, lub za pomocą e-mail: iod@tulowice.pl Z inspektorem można kontaktować się wyłącznie w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych. Inspektor ochrony danych nie posiada i nie udziela informacji dotyczących zawartej umowy

1. Dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem umowy będą przetwarzane w następujących celach:

* + - realizacją umowy
    - dochodzeniem ewentualnych roszczeń związanych z zawarciem umowy

2. Podstawą prawną przetwarzania danych jest:

* + - niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
    - ustalenie, dochodzenie lub obrona roszczeń art. 6 ust. 1 lit. f oraz art. 9 ust. 2 lit. f RODO

3. Dostęp do danych osobowych mogą mieć podmioty realizujące zadania na rzecz Administratora danych w oparciu o zawarte umowy powierzenia przetwarzania danych tj*.*  podmiot realizujący zadania z zakresu obsługi technicznej i serwisowej IT, kancelaria prawna, podmioty świadczące usługi hostingowe. Dane mogą zostać udostępnione operatorom pocztowym w zakresie niezbędnym do doręczenia korespondencji, oraz organom lub podmiotom uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym

4. Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych, oraz nie będą stanowiły podstawy do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym opartego na profilowaniu

5. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, oraz prawo do ograniczenia przetwarzania danych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa.

6. Jeżeli uzna Pani/Pan, że dane osobowe będą przetwarzane niezgodnie z wymogami prawa ma Pani/Pan prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. (adres siedziby: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa),

7. Okres przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane. Okres, przez który Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jest obliczany w oparciu o następujące kryteria:

* + - czas obowiązywania umowy,
    - przepisy prawa, obligujące do przetwarzania danych przez określny czas, po zakończeniu obowiązywania umowy tj. 5 lat,
    - okres, który jest niezbędny do obrony ewentualnych roszczeń wynikających z zawartej umowy

8. Podanie danych osobowych nie jest obowiązkowe, jednakże ich niepodanie spowoduje, że zawarcie i realizacja Umowy będą niemożliwe.