

Nr postępowania: **RZPiFZ.271.8.2025.MA**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

OPZ

do zamówienia publicznego pn. „**Utwardzenie płytami IOMB dróg na terenie Gminy Wejherowo w podziale na 11 części**”

1. Przedmiotem zamówienia jest utwardzenie płytami IOMB dróg na terenie Gminy Wejherowo w podziale na 11 części.

2. Opis części zamówienia:

1) Część 1 obejmuje:

ul. Jodłowa w Łężycach

Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB oraz rozbiórkowymi płytami IOMB powierzonymi przez Zamawiającego w ilości 110 szt., na długości 370 i szerokości 5 m.

Płyty IOMB zamawiającego znajdują się do odbioru w bazie Zarządu Drogowego dla Powiatu Wejherowskiego przy ul. Przemysłowej w Wejherowie. W ramach zamówienia wykonawca zorganizuje załadunek i transport w miejsce wbudowania

2) Część 2 obejmuje:

a) ul. Pawła Jasienicy w Gowinie

Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 220 i szerokości 5m,

b) ul. Podgórna w Gowinie

Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 25 i szerokości 5m

c) ul. Spacerowa w Gowinie

Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 25 i szerokości 5m

d) ul. Różana w Gowinie

Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 25 i szerokości 5m

e) Droga w Pętkowicach

Wymiana istniejących płyt IOMB na nowe zakupione przez wykonawcę na długości 29 m i szerokości 4m, utwardzenie drogi zdemontowanymi płytami IOMB na długości 29 m i szerokości 4m oraz utwardzenie drogi nowymi zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB na długości 29 m i szerokości 4m.

3) Część 3 obejmuje:

a) ul. Różana w Zbychowie

Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 145 i szerokości 4,5m

b) ul. Polna w Zbychowie

Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 40 i szerokości 4,5m

c) ul. Liliowa w Zbychowie

Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 20 i szerokości 4m

d) ul. Kawle w Zbychowie

Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 20 i szerokości 4,5m

4) Część 4 obejmuje:

- a) ul. Słoneczna w Bieszkowicach
Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 110 m i szerokości 4m
- b) droga w Reszkach (dz. nr 85)
Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 65 m i szerokości 4m
- c) ul. Osiedlowa w Nowym Dworze Wejherowskim
Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 40 m i szerokości 4,5m
- 5) **Część 5 obejmuje:**
 - a) ul. Kwiatowa w Bolszewie
Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 225 m i szerokości 4m
 - b) ul. Trepczyka w Bolszewie
Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 95 m i szerokości 3m
 - c) ul. Poprzeczna w Bolszewie
Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 40 m i szerokości 5 m
- 6) **Część 6 obejmuje:**
 - a) ul. Kwiatowa w Gościcinie
Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 151 m i szerokości 4,5 m
 - b) ul. Kwiatowa w Gościcinie
Utwardzenie 2 odcinków dróg nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 43 m i szerokości 3 m oraz długości 43 m i szerokości 3 m
 - c) ul. Osiedlowa w Gościcinie
Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 52 m i szerokości 3 m
 - d) ul. Graniczna w Gościcinie
Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 55 m i szerokości 3 m
- 7) **Część 7 obejmuje:**
 - a) ul. Sosnowa w Górze
Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 115m i szerokości 4,5 m
 - b) ul. Bukowa w Górze
Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 55 m i szerokości 4,5 m
 - c) ul. Grzybowa w Orlu
Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 25 m i szerokości 3 m oraz długości 45 m i szerokości 4.5m
 - d) ul. Pomorska w Orlu
Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 95 m i szerokości 4 m
 - e) ul. Brzozowa w Warszowie
Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 45 m i szerokości 4 m
- 8) **Część 8 obejmuje**
 - ul. Wiśniowa w Orlu
Utwardzenie drogi rozbiórkowymi, powierzonymi przez Zamawiającego płytami IOMB, na długości 58 m i szerokości 3 m

Płyty IOMB zamawiającego znajdują się w obrębie ul. Nadrzecznej w Orlu oraz ul. Tęczowej w Bolszewie. W ramach zamówienia wykonawca zorganizuje załadunek transport w miejsce wbudowania

9) Część 9 obejmuje:

a) ul. Gwiezdna w Gościcinie

Utwardzenie drogi rozbiórkowymi, powierzonymi przez Zamawiającego płytami IOMB, na długości 140 m i szerokości 5 m

b) ul. Ziemska w Gościcinie

Utwardzenie drogi rozbiórkowymi, powierzonymi przez Zamawiającego płytami IOMB, na długości 215 m i szerokości 4,5 m

Płyty IOMB zamawiającego znajdują się na terenie OSP w Gościcinie. W ramach zamówienia wykonawca zorganizuje załadunek transport w miejsce wbudowania

10) Część 10 obejmuje

ul. krd. Stefana Wyszyńskiego w Bolszewie

Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 85 m i szerokości 5 m

11) Część 11 obejmuje

ul. Grzybowa w Orlu

Utwardzenie drogi nowymi, zakupionymi przez wykonawcę płytami IOMB, na długości 80 m i szerokości 4,5 m

UWAGA DOTYCZĄCA WSZYSTKICH CZĘŚCI:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca uzyskał protokolarny odbiór regulacji urządzeń zarządcy sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci gazowej, o ile występują w danej ulicy.

3. Określenie wymagań w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje takie wymagania.

1) Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności określone w OPZ, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, tj.:

- a) operator koparki/koparko – ładowarki,
- b) profilowanie podłoża,
- c) układanie płyt IOMB

- jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy

Powyższy wymóg nie obowiązuje w przypadku, gdy w/w czynności zostaną powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które czynności te będą wykonywać osobiście, na podstawie łączącego je z Wykonawcą lub podwykonawcą stosunku cywilnoprawnego. Zamawiający nie narzuca wymiaru etatu, na jaki ma lub mają być zatrudnione osoba lub osoby wykonujące w/w czynności.

2) Wskazany w pkt 1 wymóg dotyczy również podwykonawców. Podwykonawca, o którym mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, winien być rozumiany jako podmiot, z którym zawarto umowę o podwykonawstwo zdefiniowaną w art. 7 pkt 27 ustawy Pzp. Pod pojęciem umowy o podwykonawstwo rozumie się umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami (art. 7 pkt 27) ustawy Pzp).

3) Wykonawca, przed przekazaniem terenu budowy, składa oświadczenie, że wszystkie osoby wykonujące prace w zakresie czynności wskazanych w pkt 1 są zatrudnione

na podstawie umowy o pracę. Zamawiający nie przekaże Wykonawcy terenu budowy do momentu otrzymania oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

4. Rozwiązania równoważne:

- 1) Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy PZP, do wszystkich norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, wskazanych w dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, dopisuje wyraz „lub równoważny”.
- 2) Wskazanie w opisie przedmiotu zamówienia przykładowych norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych ma na celu doprecyzowanie oczekiwań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia i stanowi wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga od Wykonawcy stosownie do treści art. 101 ust. 5 ustawy PZP złożenia wraz z ofertą stosownych dokumentów uwiarygadniających zastosowanie rozwiązań równoważnych.
- 3) **Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany WYKAZAĆ**, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy PZP, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.
- 4) Zamawiający, zgodnie z art. 107 ust. 2 ustawy PZP, przewiduje możliwość złożenia lub uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych.
- 5) Opis zaproponowanych rozwiązań równoważnych należy dołączyć do oferty i musi być na tyle szczegółowy, żeby Zamawiający przy ocenie ofert mógł ocenić spełnienie wymagań dotyczących ich właściwości funkcjonalnych, jakościowych i parametrów, oraz rozstrzygnąć, czy zaproponowane rozwiązania są równoważne. Oznacza to, że na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że oferowane przez niego rozwiązania (np. materiały, urządzenia i inne elementy) są równoważne w stosunku do opisanych przez Zamawiającego.
- 6) Złożone w/w dokumenty będą podlegały ocenie przez Zamawiającego. W przypadku, gdy Wykonawca nie zadeklaruje w ofercie, że przewiduje zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty i w trakcie realizacji ujęto materiały zaproponowane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.

5. Wykaz załączników opisujących przedmiot zamówienia:

Lp	Nazwa załącznika
Załącznik nr 1 do OPZ	Projekt techniczny na zgłoszenie robót budowlanych. Projekt zagospodarowania terenu wraz z BIOZ. Utwardzenie płytami IOMB dróg na terenie Gminy Wejherowo. Data opracowania 03.2025 r.
Załącznik nr 2 do OPZ	Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Nawierzchnia z płyt betonowych IOMB. Utwardzenie płytami IOMB dróg na terenie Gminy Wejherowo. Data opracowania marzec 2023 r.
Załącznik nr 3 do OPZ	Przekrój drogi.
Załącznik nr 4 do OPZ	Mapy określające zakres przedmiotu zamówienia dla każdej części