

PROJEKT

Projektowane postanowienia umowy

Nr ZM.1.2025

Zawarta w dniuroku, w Zgierzu pomiędzy: **Gminą Miasto Zgierz, plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz REGON 472057721,**

NIP 732-20-37-248 reprezentowanym przez:

Przemysława Staniszewskiego – Prezydenta Miasta Zgierza

przy kontrasygnacie

Grażyny Meli - Skarbnika Miasta Zgierza

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a:

.....
.....

zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”

Wykonawca usługi został wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 19 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1320) znak sprawy ZM.271.2.2025 pn. „**Utrzymanie drzewostanu w pasach drogowych oraz na innych terenach gminnych miasta Zgierza**”.

§ 1.

Przedmiot i zakres umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą „Utrzymanie drzewostanu w pasach drogowych oraz na innych terenach gminnych miasta Zgierza” (zwane w dalszej części umowy „przedmiotem umowy”).
2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w opisie przedmiotu zamówienia, będącym załącznikiem do specyfikacji warunków zamówienia, stanowiącym

Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2.

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony 10 miesięcy - od dnia podpisania Umowy.
2. Termin realizacji i lokalizacji poszczególnych zleceń zostanie wskazany w każdorazowym zleceniu Zamawiającego.
3. Zamawiający przewiduje w ramach niniejszej umowy zlecenie w trybie awaryjnym/interwencyjnym prac w drzewostanie, których rozpoczęcie prac winno nastąpić nie później niż w ciągu **1 godziny** od zgłoszenia interwencji.
4. Po wykonaniu całości zlecenia w danym miesiącu Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru na wskazany przez zamawiającego adres e-mail, osobiście lub telefonicznie.
5. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszystkie dokumenty potwierdzające uprawnienia osób biorących udział w realizacji zamówienia oraz dysponowania odpowiednim sprzętem.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo, bez konieczności zmiany umowy, do zmiany terminów wykonania prac w ramach poszczególnych zleceń, tzn. wcześniejszego lub późniejszego zakończenia prac, czasowego zawieszenia wykonywania prac, w zależności od warunków atmosferycznych i potrzeb Zamawiającego, z zastrzeżeniem prac wskazanych w ust.3.

§ 3.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Maksymalne wynagrodzenie umowne, zgodnie z ofertą wynosi:brutto, słownie: w tym podatek VAT (8 %) i zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy ma formę wynagrodzenia ryczałtowo – ilościowego.
2. Minimalny zakres zlecanych prac wyniesie nie mniej niż 70% wartości umowy

odpowiadającej maksymalnemu zakresowi prac, określone w opisie przedmiotu umowy.

3. Podstawą rozliczenia zleconego uprzednio zakresu przedmiotu umowy będzie jego rzeczywiste wykonanie rzeczowo – ilościowe, potwierdzone przez Zamawiającego w podpisanych bez zastrzeżeń protokołach odbioru oraz załączonych do nich przygotowanych przez Wykonawcę usług, z potwierdzeniem : ilości robót, terminu wykonania, miejsca realizacji i należytego ich wykonania.

4. Zamawiający na bieżąco będzie kontrolował realizację przez Wykonawcę usług określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

5. Płatność za wykonany przedmiot umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy.

6. Faktura za wykonaną usługę będzie wystawiona na Gminę Miasto Zgierz, 95-100 Zgierz, plac Jana Pawła II 16, NIP 732-20-37-248.

7. Za datę zapłaty uważa się obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.

8. Za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych za zwłokę.

§ 4.

Zmiana wynagrodzenia

1. Zgodnie z art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia – Strony przewidują zmianę (zwiększenie bądź zmniejszenia) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy przy założeniach niżej wymienionych zasad:

1) Strony umowy ustalają następujący poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony do żądania zmiany wynagrodzenia, początkowy termin oraz sposób ustalenia zmiany wynagrodzenia:

a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający do wystąpienia z żądaniem zmiany wynagrodzenia oraz sposób ustalenia zmiany wynagrodzenia:

– jeżeli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w II kwartale 2025 roku w stosunku do I kwartału 2025 roku wzrośnie/spadnie co najmniej o 7 %,

b) początkowy termin wprowadzenia zmiany wynagrodzenia: począwszy od miesiąca

września 2025 r. pod warunkiem, że:

- Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia do końca miesiąca sierpnia 2025 r. i przedłoży dokumenty i kalkulację zawierającą wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskaże podstawy prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wzrostu miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie, jaka miałaby być stosowana w okresie IV kwartału 2025 r. w odniesieniu do miesięcznych kwot określonych w § 3 ust. 1
- Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wystąpieniu podstaw do zmiany wysokości wynagrodzenia do końca miesiąca sierpnia 2025 r. i wskaże podstawy prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty obniżenia miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie, jaka miałaby być stosowana w okresie IV kwartału 2025 r. w odniesieniu do miesięcznych kwot określonych w § 3 ust. 1, a Wykonawca nie przedstawi w terminie miesiąca od otrzymania powiadomienia uzasadnienia o braku wpływu tych zmian na koszty realizacji niniejszej umowy.

c) zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym ustępie wymagają sporządzenia aneksu do umowy;

2) Maksymalna wartość zmiany (zwiększenie bądź zmniejszenie) wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień zawartych w niniejszym ustępie nie może przekroczyć w sumie 7 % wysokości wynagrodzenia Wykonawcy za IV kwartał 2025 r. wynikającego z sumy kwot wskazanych w § 3 ust. 1 ustalonych na podstawie złożonej oferty Wykonawcy.

§ 5.

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) pełnienia nadzoru nad wykonaniem prac,
- b) bieżącego odbioru i potwierdzenia protokołów odbioru wykonanych prac i ich ilości,
- c) terminowego uregulowania należności Wykonawcy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podejmowania decyzji co do zakresu prac, w zależności od faktycznych potrzeb i warunków wegetacyjnych.

§ 6.

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności zgodnie ze sztuką ogrodniczą i wiedzą techniczną z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych usług oraz przy użyciu specjalistycznego sprzętu przez osoby posiadające doświadczenie z zakresu pielęgnacji drzew.
2. Przez wykonanie zlecenia w terminie należy rozumieć wykonanie prac włącznie z uprzątnięciem miejsca realizacji, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
3. Łączna wartość zleconych prac nie może przekroczyć wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust.1 niniejszej umowy. Nie wszystkie prace muszą być zlecone lub zlecone w pełnym zakresie ilościowym.
4. Ilości zamawianych usług wskazane w Formularzu cenowym stanowiącym załącznik do umowy są jedynie orientacyjne i zostały wskazane na podstawie danych statystycznych wykonania określonych rodzajów usług z uwzględnieniem ich przewidywanego zapotrzebowania w okresie realizacji umowy. Zamawiający ma prawo do zamiany prac określonych w kosztorysie ofertowym przy zachowaniu cen z kosztorysu ofertowego, przy czym wartość wynagrodzenia umownego na dany rok nie może ulec zmianie.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną i materialną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia i szkody wynikłe w trakcie i na skutek realizacji prac będących przedmiotem umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest posiadać aktualną polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 200 000,00 zł, od następstw wynikłych w trakcie wykonywania prac wynikających z zawartych umów, a także zobowiązuje się do jej kontynuacji przez cały okres obowiązywania umowy. Wykonawca przez cały okres trwania umowy zobowiązany jest do uzupełnienia kwoty ubezpieczenia, do kwoty wskazanej w zdaniu poprzednim, w przypadku dokonania wypłat odszkodowań z zawartej umowy ubezpieczenia.

Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest dostarczać kopię aktualnej polisy oraz dowód uiszczenia opłaty.

7. W przypadku jeśli Wykonawca nie wywiąże się z powyższego obowiązku, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawarcia polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, o której mowa w § 6 ust. 6, w imieniu i na rzecz Wykonawcy oraz potrącenia kosztu tego ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy.

8. W przypadku zniszczenia mienia Zamawiającego podczas wykonywania prac Wykonawca zobowiązany jest wykonać jego renowację lub naprawę na własny koszt.

9. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego rozpatrywania wszelkich skarg osób trzecich na działania lub zaniechania Wykonawcy, przekazanych przez Zamawiającego lub za pośrednictwem Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty ich otrzymania oraz powiadomi Zamawiającego o sposobie załatwienia danej sprawy.

10. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Zamawiającemu stałego telefonicznego kontaktu ze sobą lub swoim przedstawicielem.

11. Wykonawca zobowiązany jest do zakupu i nasadzenia materiału szkółkarskiego odpowiadającego wymaganiom określonym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

12. Wykonawca w okresie realizacji niniejszej umowy winien posiadać aktualne zezwolenie na świadczenie usług w zakresie zbierania odpadów komunalnych i aktualne zezwolenie na świadczenie usług w zakresie transportu odpadów komunalnych wydane zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), lub aktualne zezwolenie na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych wydane zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.) albo stosowną umowę, zawartą co najmniej na okres realizacji niniejszej umowy, z firmą specjalistyczną posiadającą ww. zezwolenia.

13. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace zgodnie ze sztuką ogrodniczą oraz zasadami chirurgii drzew i krzewów w taki sposób aby zapewnić zachowanie żywotności przesadzonych i posadzonych drzew i krzewów w ramach niniejszej umowy.

14. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pielęgnację zieleni przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe.

15. W przypadku gdy przy wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca naruszy

wymagania określone w rozdziale 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U.z 2024 poz. 1478 z późn.zm.), będzie ponosił odpowiedzialność przewidzianą w art. 88 tej ustawy.

16. Wykonawca zobowiązany jest stosować sprawny sprzęt i maszyny właściwe dla realizacji przedmiotu umowy.

17. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać porządek w trakcie prac pielęgnacyjnych oraz systematycznie porządkować miejsca wykonywania pielęgnacji.

18. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie czynności niezbędne dla realizacji pielęgnacji w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umownych nie zakłócać bardziej niż to jest konieczne porządku publicznego, dostępu użytkownika lub zajmowania dróg, chodników placów publicznych i prywatnych do i na terenach należących zarówno do Zamawiającego jak i do osób publicznych.

19. Materiał roślinny przeznaczony do nasadzeń winien być zgodny z odmianami ustalonymi przez Zamawiającego, dobrej jakości.

20. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe i należyte wykonanie przedmiotu umowy.

21. Wykonawca powiadomi Zamawiającego z 3 dniowym wyprzedzeniem o terminie dostawy drzew, celem odbioru jakościowego materiału roślinnego przed nasadzeniem, co zostanie protokolarnie stwierdzone. W przypadku jego złej jakości i niezgodności odmian Zamawiający nie przyjmie materiału roślinnego.

22. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w sposób niepowodujący zajmowania jezdni, wprowadzania ograniczeń w ruchu i zapewni bezpieczeństwo komunikacji pieszej i kołowej przez zabezpieczenie i oznakowanie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ewentualne prowadzenie prac w pasie drogowym Wykonawca uzgodni z zarządcą drogi.

23. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu terminów i jakości prac określonych w umowie.

24. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków określonych w niniejszej umowie na inny podmiot gospodarczy ani też zlecić prac osobom trzecim bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7.

Rękojmia i Gwarancja Jakości

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na pielęgnację nasadzonych drzew 24 miesięcznej gwarancji. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym nasadzeń drzew.
3. W okresie rękojmi lub gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub w innym technicznie możliwym, niezależnie od pozostałych uprawnień z tytułu rękojmi.
4. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady.
5. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.

§ 8.

Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza udział Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w wykonywaniu zamówienia. Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy przy wykonywaniu przekazanych im do wykonania prac zobowiązani są do przestrzegania odpowiednich warunków i postanowień niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zamierza realizować przedmiot Umowy przy udziale Podwykonawcy/ów w zakresie:.....
3. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę do wykonania części przedmiotu zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za ich należyte wykonanie. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców jak za działania własne.

4. Wykonawca reprezentuje Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców w stosunkach z Zamawiającym i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi stanowiące przedmiot umowy.
6. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych Podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy, który udostępni swoje zasoby. Wskazany Podwykonawca musi uzyskać akceptację przez Zamawiającego. W przypadku braku akceptacji Podwykonawcy przez Zamawiającego, Wykonawca nie może zlecać wykonania przedmiotu zamówienia wskazanemu Podwykonawcy.
9. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

§ 9.

Zatrudnienie na podstawie stosunku pracy

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować umowę w całym okresie jej trwania, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia,

przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w opisie przedmiotu zamówienia czynności.

Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. Na podstawie art. 438 ust.2 PZP, w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca, w celu weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, przedłoży Zamawiającemu informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika, jak np. wskazane poniżej dowody:

- a) oświadczenia zatrudnionego pracownika; oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli

został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w opisie przedmiotu zamówienia czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 0,2 % wartości umowy za każdy dzień. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 10.

Przedstawicielstwo stron i łączność

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu umowy pełnić będą:
Karolina Ogrodowczyk, Beata Śliwińska – pracownicy Wydziału Zieleni Miejskiej

Urzędu Miasta Zgierza,

Tel. 42 714 3138 , tel. kom. 503 007 741, e- mail: kogrodowczyk@umz.zgierz.pl,
bsliwinska@umz.zgierz.pl,

2. Ze strony Wykonawcy pracami utrzymaniowymi kierować będą:

.....

3. Wszelkie zmiany dotyczące osób wskazanych jako przedstawiciele Stron, będą wymagały zawiadomienia na piśmie, bez konieczności wprowadzania ich do umowy aneksem.

§ 11.

Kary umowne

Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu każdej części zleconego zakresu prac w ramach przedmiotu umowy w wysokości 3 % wartości tych prac za każdy dzień zwłoki,
- b) za każde nienależyte wykonanie poszczególnych prac objętych przedmiotem umowy stwierdzone przez Zamawiającego – w wysokości 3% wartości danych prac,
- c) za nieusunięcie wad przedmiotu umowy w określonym przez Zamawiającego terminie – w wysokości 10 % wartości danych prac objętych przedmiotem umowy,
- d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 30 % maksymalnego wynagrodzenia umownego, wskazanego w § 3 ust.1 umowy
- e) za każdorazowe stwierdzenie nieprawidłowości wykonywania obowiązków wynikających z umowy (z wyłączeniem nieterminowości wykonywania prac) dotyczących nasadzeń i pielęgnacji, będzie naliczona kara umowna w wysokości 3 % maksymalnego wynagrodzenia umownego wskazanego w § 3 ust.1 umowy
- f) za nie podjęcie prac interwencyjnych w czasie 1 godziny od momentu zgłoszenia interwencji naliczana będzie kara umowna w wysokości 500,00 zł za każdą godzinę zwłoki.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnego wynagrodzenia kar umownych.

3. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 30 %, maksymalnego

wynagrodzenia umownego wskazanego w § 3 ust.1 umowy.

4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakie będą mogły zostać naliczone w związku z realizacją przedmiotu zamówienia ustanawia się na poziomie 30 % wartości umowy.

5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości pełnej szkody.

§ 12.

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za usługi już wykonane.

2. Zamawiający zastrzega sobie także prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w przypadku:

- a) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez okres dłuższy niż 7 dni,
- b) jeżeli Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową, bez zachowania wymaganej staranności,
- c) w przypadku, gdy mimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń złożonych przez Zamawiającego Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy lub w inny sposób narusza zobowiązania.

3. Zamawiający zastrzega sobie ponadto prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie bez wypowiedzenia w przypadku:

- a) ogłoszenia likwidacji działalności gospodarczej Wykonawcy,
- b) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
- c) niezawarcia umowy ubezpieczenia przez Wykonawcę o której mowa w § 6 ust.6,
- d) braku posiadania aktualnego zezwolenia lub umowy o których mowa w § 6 ust.12,

4. Wykonawca zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku utrudniania lub uniemożliwiania realizacji prac objętych niniejszą umową przez Zamawiającego.

5. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 4 Wykonawca chcąc skorzystać z prawa odstąpienia od umowy zobowiązany jest do wezwania Zamawiającego do umożliwienia Wykonawcy wykonania udzielając 7 dniowego terminu od dnia doręczenia Zamawiającemu wezwania pod rygorem skorzystania z prawa odstąpienia.

§ 13.

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy powinny być pod rygorem nieważności sporządzone w formie pisemnej (aneks do Umowy).

2. Strony przewidują możliwość zmian Umowy w rozumieniu art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, w zakresie terminu wykonania Umowy, sposobu i zakresu wykonania Umowy, zmiany terminu rozpoczęcia lub zakończenia usług w razie zaistnienia co najmniej jednej z poniższych okoliczności:

1) nadzwyczajnej zmiany stosunków społecznych, gospodarczych i prawnych, w rozumieniu art. 357¹ Kodeksu cywilnego;

2) wystąpienia siły wyższej lub wyjątkowych zdarzeń, mających wpływ aktualnie lub w przyszłości na ograniczenie lub brak możliwości wykonania Umowy przez którąkolwiek ze Stron; Dla potrzeb Umowy przyjmuje się, że „siła wyższa” to zdarzenie zewnętrne, nieuchronne, nadzwyczajne, o charakterze przypadkowym lub naturalnym, niezależne od woli Stron, którego wystąpienia lub rozmiaru nie można było obiektywnie przewidzieć lub uniknąć, którym skutkom Strona, działając z należytą starannością, nie mogła zapobiec lub ich przewyżżyć - skutkujące znacznym ograniczeniem lub brakiem możliwości wykonania Umowy. Za przejaw siły wyższej uważa się m.in.: kataklizmy i klęski żywiołowe, długotrwałe i bardzo trudne warunki atmosferyczne, strajki powszechne, niepokoje i zamieszki społeczne, akty terroryzmu, ograniczenia praw i wolności obywatelskich, wprowadzenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemicznego lub epidemii albo stanu wyjątkowego.

3) Termin Umowy może ulec zmianie o czas, w jakim wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę, to jest - uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy.

3. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, która nastąpiła w toku realizacji Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy netto pozostaje bez zmian, a Strony w drodze aneksu do Umowy, zawartego pod rygorem nieważności w formie pisemnej, wprowadzą do Umowy zmienioną stawkę podatku VAT i nową wartość brutto Umowy.
4. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego), zmiana danych teleadresowych Stron, zmiana danych osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
5. Zmiana postanowień umowy może również nastąpić w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i nie mających charakteru zmian istotnych w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy PZP.

§ 14.

1. Administratorem danych osobowych zawartych w umowie jest Prezydent Miasta Zgierza z siedzibą w Zgierzu, plac Jana Pawła II 16.
2. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wykonania umowy lub do podjęcia działań na żądanie Strony przed zawarciem umowy.
3. Podstawą prawną przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) zwane dalej RODO.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania jego danych, przetwarzanych w celu i na podstawie wskazanym w ust. 2 i 3. Przestaniemy przetwarzać dane w tych celach, chyba że będziemy w stanie wykazać, że istnieją ważne, prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec interesantów Wykonawcy, praw i wolności lub dane te będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
5. Będziemy przechowywać dane przez okres:
 - a) dla danych przetwarzanych w związku z zawarciem umowy, przez okres, w którym mogą ujawnić się roszczenia z umowy,
 - b) dla danych przetwarzanych w procesie zawierania umowy, jeżeli nie dojdzie do

zawarcia umowy dane osobowe związane z ofertą do tej umowy zostaną niezwłocznie usunięte,

6. Szczegółowe informacje dotyczące ochrony danych osobowych przez Prezydenta Miasta Zgierza oraz danych kontaktowych Inspektora Ochrony Danych znajdują się na stronie podmiotowej BIP Urzędu Miasta Zgierza pod adresem: www.umz.zgierz.pl

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach:
 - 1 egzemplarz dla Zamawiającego,
 - 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną częścią niniejszej umowy są:
 - Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
 - Formularz cenowy Wykonawcy - załącznik nr 2

Zamawiający

Wykonawca