

# **PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

## **NAZWA ZAMÓWIENIA:**

**Program Funkcjonalno-Użytkowy dla „Budowy drogi dla pieszych i rowerów na odcinku Tułowice Małe – Skarbiszowice”**

## **ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

Pas drogowy drogi powiatowej nr 1717 O, działka ewidencyjna nr 164; oraz działki terenów przyległych do drogi powiatowej, działki ew. nr 192, 186/2, 185, obręb Tułowice Małe, 73/1, 74/1, 75, 76, 63, 79/1, 79/2, 80, 81, 85, 86/1, 86/2, 86/3, 87, 92, 91, 213, obręb Skarbiszowice, gmina Tułowice – obszar wiejski.

## **NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:**

**Burmistrz Tułowic,  
ul. Szkolna 1,  
49-130 Tułowice,**

## **OPRACOWAŁ:**

inż. Roman Figura,  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, nr ewidencyjny 92/01/Op

## **KODY CPV**

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,  
45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg,  
45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg,  
45233290-8 Instalowanie znaków drogowych,  
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania,  
45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane,  
45221000-2 Roboty budowlane w zakresie budowy mostów i tuneli, szymbów i kolei podziemnej,  
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,  
71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

**LUTY 2025 R**

## SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

<b>1 CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>	<b>3</b>
1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia .....	3
1.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych .....	5
1.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia .....	7
1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe .....	9
1.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe .....	11
1.2 Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia .....	13
1.2.1 Wymagania do zawartości dokumentacji projektowej .....	13
<b>2 CZĘŚĆ INFORMACYJNA .....</b>	<b>17</b>
2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów. ....	17
2.2 Oświadczenie Zamawiającego, stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane .....	17
2.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego. ....	17
2.4 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych w szczególności.....	19
<b>3 WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW .....</b>	<b>19</b>

# 1 CZĘŚĆ OPISOWA

## 1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie budowy i wybudowanie drogi dla pieszych i rowerów oraz drogi dla rowerów na odcinku Tułowice Małe – Skarbiszowice w gminie Tułowice.

Zamówienie uwzględnia wykonanie robót ziemnych, odbudowę rowów przydrożnych, odbudowę zjazdów na pola z przebudową przepustów, budowę przepustów pod drogą dla pieszych i rowerów, miejscami wykonanie nowego odwodnienia (kanalizacja deszczowa).

Zadanie obejmuje działkę pasa drogowego drogi powiatowej o nr ewidencyjnym 164 obręb Skarbiszowice – obszar wiejski, gmina Tułowice.

Dodatkowo zadanie będzie obejmować działki poza istniejącym pasem drogowym drogi powiatowej tj. działki ew. nr 192, 186/2, 185, obręb Tułowice Małe, oraz działki nr ew. 73/1, 74/1, 75, 76, 63, 79/1, 79/2, 80, 81, 85, 86/1, 86/2, 86/3, 87, 92, 91, 213, obręb Skarbiszowice, gmina Tułowice – obszar wiejski.

Niniejszy Program Funkcjonalno – Użytkowy w sposób ogólny opisuje wymagania i oczekiwania Zamawiającego stawiane przedmiotowej inwestycji realizowanej w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, a wraz z załącznikami stanowi podstawę do sporządzenia ofertowej kalkulacji na kompleksową realizację zamówienia.

Zamówienie swym zakresem będzie obejmowało:

- a) Sporządzenie lub pozyskanie mapy do celów projektowych – mapa sytuacyjno wysokościowa w skali 1:500, również w wersji elektronicznej (format: „dwg” i „dxf”)
- b) Przygotowanie dokumentów dla potrzeb zgłoszenia zamiaru wykonywania robót wg wymagań Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351),
- c) Opracowanie projektu budowlanego z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609),  
Projekt winien być realizowany w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1363) tzw. „specustawą drogową”, z uzyskaniem **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**,
  - Opracowanie Projektu budowlanego branży drogowej – Budowy drogi dla pieszych i rowerów w gminie Tułowice, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
  - Opracowanie projektu technicznego,
  - W razie potrzeby / uwarunkowań lokalnych / wydanych warunków technicznych należy wykonać projekty budowlane branżowe na podstawie obowiązujących przepisów,
- d) Zaopiniowanie geometrii drogi przez organ zarządzający ruchem musi poprzedzać opracowanie projektu budowlanego, a następnie należy opracować projekt docelowej organizacji ruchu
- e) Opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy, którego zatwierdzenie jest wymagane przez organ zarządzający ruchem,
- f) Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót.

- g) Opracowanie Kosztorysów Inwestorskich
- h) Opracowanie Przedmiarów robót,
- i) Opracowanie materiałów projektowych uzupełniających, niezbędnych do uzyskania opinii, uzgodnień, warunków i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,
- j) Opracowanie badań i analiz uzupełniających. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawcy.
- k) Uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla całego przedmiotowego przedsięwzięcia, Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie, dokumentacje i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania do użytkowania przedmiotu zamówienia.
- l) Zrealizowanie robót zgodnie z uzyskaną decyzją zezwalającą na realizację inwestycji drogowej, w oparciu o projekty budowlane i techniczne przedstawione przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego oraz zarządcę drogi, po wytyczeniu przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.
- m) Prowadzenie dziennika budowy i wykonywanie obmiarów ilości zrealizowanych robót.
- n) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót.
- o) Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami ze strony Projektantów Wykonawcy.
- p) Przekazanie zrealizowanych obiektów Zamawiającemu.
- r) Sporządzanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
- s) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej z uwzględnieniem zmian i korekt wprowadzonych w czasie trwania robót budowlanych.
- t) Opracowanie instrukcji eksploatacji, obsługi, ppoż. i instrukcji stanowiskowych urządzeń
- u) Przygotowanie niezbędnych dokumentów do złożenia pozwolenia na użytkowanie obiektu
- w) Uczestnictwo Zarządcy drogi każdorazowo w spotkaniach roboczych i konsultacjach na etapie wykonywania dokumentacji projektowej, koncepcja dokumentacji projektowej podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

Weryfikacja i sprawdzanie dokumentacji projektowej.

Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby dokumenty i opracowania Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt, po wcześniejszym wewnętrznym skoordynowaniu dokumentacji przez projektantów branżowych i przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego.

Przed złożeniem oferty Wykonawca powinien odbyć wizytację terenu inwestycji oraz jego otoczenia w celu oceny - przeprowadzonej na własną odpowiedzialność - kosztów i ryzyka, wszystkich czynników koniecznych do przygotowania jego rzetelnej oferty obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące, zarówno do prowadzenia Robót budowlanych – montażowych jak i przygotowania Projektu do uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej

Przedstawione w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PFU) opracowania mają charakter wyłącznie pomocniczy dla Wykonawcy do sporządzenia własnych opracowań oraz wykonania zadań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

Przedstawione w PFU wielkości i miary są parametrami szacunkowymi. Ostateczne wielkości zostaną ustalone na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekt techniczny). W przypadku rozbieżności Wykonawca nie będzie rościł praw do dodatkowego wynagrodzenia.

Celem przedmiotu zamówienia jest poprawa bezpieczeństwa i komfortu życia mieszkańców miejscowości Tułowice Małe i Skarbiszowice.

### **1.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót budowlanych**

Budowa drogi dla rowerów i drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż drogi powiatowej nr 1717 O między miejscowościami Tułowice Małe – Skarbiszowice będzie w przeważającej części przebiegała poza istniejącym pasem drogowym drogi powiatowej nr 1717 O przewidzianym w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała nr X/80/03 Rady Gminy w Tułowicach z dnia 23 października 2003 r.) W związku z tym należy doprowadzić stan projektowany do stanu prawnego poprzez uzyskanie Decyzji ZRID.

W ramach budowy należy zaprojektować odwodnienie do rowów drogowych, a miejscami odwodnienie w postaci nowej kanalizacji deszczowej, a także budowę przepustów pod zjazdami na pola i pod drogą rowerów.

#### **1.1.1.1 Parametry charakterystyczne:**

a) droga dla pieszych, droga dla pieszych i rowerów, chodnik:

- \* projektowana długość drogi dla rowerów szerokości 2,50 m – 1411,08 m
- \* projektowana długość drogi dla pieszych i rowerów ze skrajniami, szerokości 3,70 m – 223,60 m
- \* projektowana długość kanalizacji deszczowej DN 400 mm, w drodze powiatowej nr 1717 O w miejscowości Skarbiszowice – 218,70 m

b) Przepusty

- \* przepust pod drogą dla rowerów DN 800 mm, długości  $L = 6,00$  m, szt. 1
- \* przepust pod drogą dla rowerów DN 600 mm, długości  $L = 6,00$  m, szt. 2
- \* przepusty pod zjazdami na pola DN 400 mm, długości  $L = 9,00$  m, szt. 11
- \* projekt oświetlenia przejścia dla pieszych

- rodzaj nawierzchni drogi dla pieszych i rowerów, drogi dla pieszych, - masa mineralno-asfaltowa,
- pobocze z kruszywa łamanego gr. 10 cm – 1511,88 m<sup>2</sup>
- z uwagi na brak miejsca dla drogi dla rowerów w pasie drogi powiatowej należy ją zlokalizować poza istniejącym pasem drogi powiatowej za rowami,
- w terenie zabudowy jednorodzinnej, droga dla pieszych i rowerów przebiegała będzie w pasie drogi powiatowej, po wybudowaniu kanalizacji deszczowej na istniejącym rowie drogowym,
- w związku z poszerzeniem istniejącego pasa drogowego przewidziane są roboty ziemne tj. wykopy i nasypy

c) Odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych:

- z uwagi na przebieg drogi dla rowerów poza pasem drogowym odwodnienie odbywać się będzie do odbudowywanych rowów przydrożnych, natomiast w obrębie zabudowy jednorodzinnej do nowo projektowanej kanalizacji deszczowej,

d) Skarpy i wykopy:

- pochylenie skarp wykopów zgodnie z obowiązującym przepisami i normami
- skarpy o nachyleniu 1:3; 1:1,5; skarpy o większym nachyleniu należy zabezpieczyć przed osuwaniem się mas ziemnych ażurowymi płytami betonowymi,

e) Rozwiązania wysokościowe:

- pochylenie podłużne drogi dla pieszych i rowerów, oraz drogi dla rowerów, uzależnione jest od uwarunkowań terenowych,
- spadek poprzeczny 2%, jednostronny,

f) Zieleń

- wycięcie drzew i krzewów kolidujących z projektowanymi elementami drogi dla pieszych i rowerów, drogi dla rowerów i chodników,
- po zakończeniu robót teren przyległy do terenu objętego opracowaniem zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego.

**Uwaga:**

- Szczegółowe rozwiązania projektowe uzgodnione zostaną z Zamawiającym w oparciu o ustalenia terenowe.
- Wykonawca ma za zadanie przedstawić projekt koncepcyjny do zaakceptowania przez zamawiającego. Pisemna akceptacja rozwiązań przedstawionych koncepcji, zezwala wykonawcy do przystąpienia do dalszej realizacji zamówienia.

**1.1.1.2 Zakres robót:**

a) W zakresie demontaży:

- rozbiórki istniejących miejscami fragmentów nawierzchni asfaltobetonowych, rozbiórki istniejących przepustów pod zjazdami

b) W zakresie robót drogowych:

- budowa drogi dla rowerów z przejazdem przez drogę powiatową nr 1717 O z oświetleniem dedykowanym, budowa drogi dla pieszych i rowerów,

c) W zakresie odwodnienia:

- budowa kanalizacji deszczowej, odbudowa istniejących rowów i przepustów pod zjazdami,

d) W zakresie kolizji z urządzeniami:

- podczas budowy drogi dla rowerów, budowy drogi dla pieszych i rowerów oraz chodników, nie przewiduje się przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

e) W zakresie wycinki drzew i krzewów:

- wycinka drzew i krzewów kolidujących z przewidywaną trasą drogi dla pieszych i rowerów,

f) W zakresie oznakowania pionowego i poziomego:

- montaż nowych słupków do znaków,
- montaż nowych znaków pionowych i poziomych,

g) W zakresie prac projektowych i uzyskiwania pozwoleń, uzgodnień, zezwoleń, decyzji:

- Sporządzenie lub pozyskanie mapy do celów projektowych – mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 również w wersji elektronicznej (format: „dwg” i „dxf”) zarejestrowanej we właściwym Powiatowym Ośrodku Geodezyjno – Kartograficznym,
- Przygotowania dokumentów dla potrzeb zgłoszenia zamiaru wykonywania robót – wg wymagań Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351).
- Opracowanie projektu budowlanego z uwzględnieniem wymagań rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609).
- Projekt winien być realizowany w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1363) tzw. „specustawą drogową”, z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
- Opracowanie Projektu budowlanego branży drogowej – przebudowa dróg gminnych

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),

- Opracowanie projektu technicznego,
- W razie potrzeby / uwarunkowań lokalnych / wydanych warunków technicznych należy wykonać projekty budowlane branżowe na podstawie obowiązujących przepisów
- Opracowanie Projektu docelowej organizacji ruchu, który należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem,
- Opracowanie Projektu tymczasowej organizacji ruchu, którego zatwierdzenie w organie zarządzającym ruchem musi poprzedzać opracowanie projektu budowlanego,
- Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót.
- Opracowanie Kosztorysów inwestorskich,
- Opracowanie Przedmiarów robót,
- Opracowanie materiałów projektowych do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,
- Opracowanie badań i analiz uzupełniających.

Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania Dokumentacji przez Wykonawcę.

- Uzgodnienie dokumentacji, w tym również z właścicielami urządzeń podziemnych i naziemnych,
- Uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla całego przedmiotowego przedsięwzięcia Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie, dokumentacje i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania do użytkowania przedmiotu zamówienia,
- Prowadzenie dziennika budowy i wykonywanie obmiarów ilości zrealizowanych robót,
- Przygotowanie rozliczenia końcowego robót,
- Sporządzanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- Sporządzenie dokumentacji powykonawczej z uwzględnieniem zmian i korekt wprowadzonych w czasie trwania robót budowlanych,
- Przygotowanie niezbędnych dokumentów do złożenia pozwolenia na użytkowanie obiektu.

## **1.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

### **1.1.2.1 Uwarunkowania ogólne**

Podstawowym celem, związanym z budową drogi dla pieszych i rowerów na odcinku Tułowice Małe - Skarbiszowice w gminie Tułowice z wykonaniem odwodnienia poprzez odbudowę istniejących rowów przydrożnych oraz kanalizacji deszczowej i docelową organizacją ruchu, jest zwiększenie bezpieczeństwa ruchu i poprawa komfortu życia mieszkańców miejscowości Tułowice Małe i Skarbiszowice. Obszar objęty inwestycją ma duży potencjał dla wykorzystania drogi dla pieszych i rowerów przez okolicznych mieszkańców.

Teren przeznaczony pod inwestycję pozbawiony jest zabudowy w obiekty kubaturowe. Nie planuje się wyburzeń, w związku z planowaną inwestycją. Planowany przebieg drogi dla pieszych i rowerów prowadzony będzie częściowo w pasie drogowym na działkach o nr ewidencyjnym 164, obręb Skarbiszowice, gmina Tułowice – obszar wiejski.

Planowana trasa zajmie również obszar poza istniejącym pasem drogowym, tj. działki nr ew. 192, 186/2, 185, obręb Tułowice Małe, oraz działki nr ew. 73/1, 74/1, 75, 76, 63, 79/1, 79/2, 80, 81, 85, 86/1, 86/2, 86/3, 87, 92, 91, 213, obręb Skarbiszewice, gmina Tułowice – obszar wiejski. Planuje się zmianę granicy pasa drogowego niezbędnego do zrealizowania przedmiotowej inwestycji. Teren potrzebny do zrealizowania zadania leżący poza pasem drogowym zamawiający planuje wykupić. Wykonawca powinien odbyć wizytację terenu inwestycji oraz jego otoczenia w celu wyznaczenia i wytyczenia na własną odpowiedzialność obszaru niezbędnego do zrealizowania zadania w porozumieniu z Zamawiającym. W zdecydowanej większości droga dla rowerów przebiega wśród pól, częściowo wśród zabudowy jednorodzinnej. Na terenie przewidzianym pod inwestycję brak jest dróg dla pieszych i rowerów.

Wzdłuż projektowanej drogi dla pieszych i rowerów w ramach tego zadania Zamawiający planuje odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych do odbudowywanych rowów drogowych oraz projektowanej kanalizacji deszczowej.

#### 1.1.2.2 Uwarunkowania w zakresie terenów objętych ochroną

Teren pasa drogowego objęty jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja znajduje się na terenie Borów Niemodlińskich

#### 1.1.2.3 Uwarunkowania w zakresie przedmiotu zamówienia

Program Funkcjonalno-Użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji, odbioru i przekazania do użytkowania wszystkich elementów wykonywanego obiektu. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- a) Sporządzenia lub pozyskania mapy do celów projektowych – mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500, również w wersji elektronicznej (format: „dwg” i „dxf”)
- b) Przygotowania dokumentów dla potrzeb zgłoszenia zamiaru wykonywania robót – wg wymagań Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351).
- c) Opracowanie projektu budowlanego z uwzględnieniem wymagań rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609) dla wszystkich branż.

Projekt winien być realizowany w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363) tzw. „specustawą drogową”, z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

- Opracowanie projektu budowlanego branży drogowej – budowy dróg gminnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- Opracowanie projektu technicznego,

- W razie potrzeby / uwarunkowań lokalnych / wydanych warunków technicznych należy wykonać projekty budowlane branżowe na podstawie obowiązujących przepisów,

- d) Opracowanie Projektu docelowej organizacji ruchu, który należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem,
- e) Opracowanie Projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy, który należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem musi poprzedzać opracowanie projektu budowlanego,

f) Opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót.

g) Opracowanie Kosztorysów Inwestorskich

h) Opracowanie Przedmiarów robót,



- i) Opracowanie materiałów projektowych uzupełniających, niezbędnych do uzyskania opinii, uzgodnień, warunków i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,
  - j) Opracowanie badań i analiz uzupełniających. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawcy.
  - k) Uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla całego przedmiotowego przedsięwzięcia, Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie, dokumentację i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania do użytkowania przedmiotu zamówienia.
  - l) Zrealizowanie robót zgodnie z uzyskaną decyzją zezwalającą na realizację inwestycji drogowej, w oparciu o projekty budowlane i techniczne przedstawione przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego oraz zarządcę drogi po wytyczeniu przez uprawnionego geodetę Wykonawcy.
  - m) Prowadzenie dziennika budowy i wykonywanie obmiarów ilości zrealizowanych robót.
  - n) Przygotowanie rozliczenia końcowego robót.
  - o) Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami ze strony Projektantów Wykonawcy.
  - p) Przekazanie zrealizowanych obiektów Zamawiającemu.
  - r) Sporządzanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
  - s) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej z uwzględnieniem zmian i korekt wprowadzonych w czasie trwania robót budowlanych.
  - t) Opracowanie instrukcji eksploatacji, obsługi, ppoż. i instrukcji stanowiskowych urządzeń
  - u) Przygotowanie niezbędnych dokumentów do złożenia pozwolenia na użytkowanie obiektu
  - w) Uczestnictwo Zarządcy drogi każdorazowo w spotkaniach roboczych i konsultacjach na etapie wykonywania dokumentacji projektowej, koncepcja dokumentacji projektowej podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
- Weryfikacja i sprawdzanie dokumentacji projektowej, jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby dokumenty i opracowania Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt, po wcześniejszym wewnętrznym skoordynowaniu dokumentacji przez projektantów branżowych i przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Realizacja powyższego zakresu robót powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy określony w Instrukcji dla oferentów oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

### **1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe**

#### **1.1.3.1 Ogólne właściwości**

Budowa drogi dla pieszych i rowerów, oraz drogi dla rowerów wzdłuż drogi powiatowej nr 1717 O, na odcinku Tułowice Małe – Skarbiszowice w gminie Tułowice. W chwili obecnej w pasie drogowym, na omawianym odcinku przewidzianym w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego brak jest miejsca dla tego rodzaju przedsięwzięcia, (Uchwała Rady Gminy w Tułowicach nr X/80/03 z dnia 23 października 2003 r.). W związku z tym należy doprowadzić stan projektowany do stanu prawnego poprzez uzyskanie decyzji ZRID. W ramach budowy przewidziano również odwodnienie do odbudowywanych rowów drogowych, oraz projektowanej kanalizacji deszczowej. W wyniku rozbudowy nastąpi

poprawa warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego jak również poprawa estetyki terenu objętego rozbudową. Drogę dla rowerów oraz drogę dla pieszych i rowerów należy zaprojektować i wykonać uwzględniając istniejące uwarunkowania gruntowe oraz przebieg istniejących dróg. Odwodnienie należy zaprojektować na całym rozbudowywanym odcinku poprzez odbudowę rowów przydrożnych, oraz budowę nowej kanalizacji deszczowej. Celem przedmiotu zamówienia jest poprawa bezpieczeństwa i komfortu życia mieszkańców miejscowości Tułowice Małe, oraz Skarbiszowice.

#### 1.1.3.2 Zawartość obiektu

Projektowany obiekt musi zawierać:

- droga dla pieszych i rowerów – na zagęszczonym podłożu – nawierzchnia bitumiczna,
- odprowadzenie wód deszczowych,
- odbudowa rowów drogowych,
- budowa kanalizacji deszczowej,
- budowa przepustów,
- oznakowanie pionowe i poziome.
- projekt oświetlenia przejścia dla pieszych

#### 1.1.3.3 Oszacowanie i wycena zakresu robót

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy

Kierować się:

- wynikami szczegółowej wizji w terenie i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych, (należy wykonać badanie geotechniczne istniejącego podłoża z wykonaniem odwiertów geologicznych, każdy do głębokość min.2,0 m, w zależności od napotkanych warunków gruntowo - wodnych)
- wynikami opracowań własnych
- treścią opracowań znajdujących się do wglądu u Zamawiającego,
- zapisami niniejszego Programu Funkcjonalno - Użytkowego,
- wszelkie kolizje z obcymi sieciami należy uwzględnić przy sporządzaniu dokumentacji wraz z wymaganymi uzgodnieniami i ich wykonaniem w terenie.
- szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowi ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane, jako roboty dodatkowe.
- Wykonawca na etapie sporządzania projektu technicznego uzgodni z Zamawiającym szczegółową kolorystykę poszczególnych elementów.
- należy przewidzieć możliwość istnienia nienaniesionego na mapach uzbrojenia podziemnego i zabezpieczenia lub przełożenia tego uzbrojenia. Ewentualne wszelkie koszty związane z zabezpieczeniem lub przełożeniem uzbrojenia ponosi Wykonawca.

#### 1.1.3.4 Obowiązujące przepisy

Wykonanie i oddanie do użytkowania musi być zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi, zasadami wiedzy technicznej i innymi obowiązującymi przepisami.

### 1.1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

W ramach niniejszego Programu Funkcjonalno – Użytkowego przedstawiono minimalne parametry końcowe, jakie należy osiągnąć w celu wykonania prawidłowo zamówienia.

#### 1.1.4.1 Droga dla rowerów i droga dla pieszych i rowerów .

##### 1.1.4.1.1 Konstrukcja nawierzchni. Wymagania. Zagęszczenie i nośność nawierzchni.

a) Konstrukcja nawierzchni:

- Nawierzchnie z betonu asfaltowego, warstwa ścieralna AC8S,  
Grubość warstwy po zagęszczeniu 4 cm,
- Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16,  
Grubość warstwy po zagęszczeniu 4 cm,
- Podbudowa z kamienia łamanego bazaltowego stabilizowanego mechanicznie 0 – 31,5 mm.  
Grubość warstwy po zagęszczeniu 20,0 cm,  
Warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym o klasie wytrzymałości  $C_{1,5/2,0}$   
Grubość warstwy po zagęszczeniu 25,0 cm,  
Podłoże należy doprowadzić do grupy nośności G1.

b) Wymagania, nośność nawierzchni:

- Wymagane cechy dla podbudowy zasadniczej: - wskaźnik zagęszczenia  $I_s \geq 1,00$ ,
- minimalny moduł odkształcenia wtórnego -  $EV2 \geq 120\text{MPa}$
  - wskaźnik odkształcenia  $I_0 = (EV2/EV1) \geq 2,2$

Wymagane cechy dla podbudowy ulepszanego podłoża: - minimalny moduł odkształcenia wtórnego -  $EV2 \geq 80\text{MPa}$

**Uwaga!** - Badanie wykonać należy płytą statyczną VSS.

c) Przekrój poprzeczny, drogi dla pieszych i rowerów, drogi dla rowerów:

- szerokość 3,70 m; 2,5 m;
- skrajnia drogi 0,50 m,
- skrajnia drogi dla rowerów 0,20 m,
- pobocza szer. 1,25 m
- pochylenie poprzeczne o wartości 2%

d) Profil podłużny:

- Usytuowanie wysokościowe należy przewidzieć w taki sposób, aby dopasować nawierzchnię do terenu przyległego.
- Pochylenie podłużne nie może wynosić więcej niż 6 %, w trudnych warunkach i na dojazdach nie więcej niż 12%

e) Pozostałe ustalenia,

- Długość całego zamierzenia inwestycyjnego – 1650,00 m,
- Wymagane oznakowanie - oznakowanie poziome i pionowe przejazdów dla rowerów,
- Należy ograniczyć liczbę kolizji (słupy energetyczne, oświetleniowe, itd.)
- Wszelkie roboty w pobliżu kabli, przyłączy i innych urządzeń podziemnych wykonywać należy ręcznie zgodnie z obowiązującymi normami i przed zasypaniem zgłosić do odbioru. Wszystkie napotkane urządzenia traktować należy jako czynne
- Roboty ziemne związane z budową polegać będą na usunięciu warstwy humusu, korytowaniu, wywiezieniu nadmiaru gruntu w miejsce wskazane przez Inwestora i plantowaniu terenu,
- Materiały i wyroby budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane certyfikaty lub aprobaty techniczne i odpowiadać odpowiednim normom,
- Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami budowlanymi pod nadzorem osoby uprawnionej,
- Na Wykonawcy ciąży obowiązek wykazania, że oferowane przez niego roboty i dostawy spełniają wszelkie wymagania określone w dokumentacji projektowej.

1.1.4.2 Odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych

a) Odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych:

Wzdłuż projektowanej drogi dla pieszych i rowerów w ramach tego zadania Zamawiający planuje odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych do odbudowywanych rowów

drogowych oraz projektowanej kanalizacji deszczowej, ograniczając spływ wód na tereny przyległe.

#### 1.1.4.3 Kolizje kablowe

Ze względu na prowadzone roboty ziemne ewentualne kolizje z istniejącymi sieciami należy uzgodnić z Właścicielami sieci w przypadku potrzeby przebudować lub osłonić (np. rury dwudzielne).

#### 1.1.4.4 Oznakowanie poziome i pionowe

Należy zaprojektować i wykonać, dla całego przedsięwzięcia, docelowe oznakowanie pionowe oraz poziome. Na czas trwania robót Wykonawca robót opracuje projekt tymczasowej organizacji ruchu.

Zarówno docelowe i tymczasowe oznakowanie należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem.

Oznakowanie pionowe obejmuje wykonanie nowego oznakowania pionowego wg. w/w projektów, przyjmując:

- znaki z grupy średnich,
- lica znaków z folii odblaskowej typu II,
- tarcza znaku z blachy ocynkowanej płaska
- słupki znaków z rur stalowych ocynkowanych o długości i średnicach dobranych do powierzchni i ilości montowanych znaków
- oznakowanie poziome obejmuje wykonanie nowego oznakowania poziomego wg. w/w projektów, przyjmując:
- technologię grubowarstwową

#### 1.1.4.5 Skarpy i wykopy

- pochylenie skarp wykopów zgodnie z obowiązującym przepisami i normami
- skarpy o nachyleniu 1:1,5; 1:3; w przypadku większego nachylenia skarp należy zabezpieczyć je przed osuwaniem się mas ziemnych ażurowymi płytami betonowymi.

#### 1.1.4.6 Zieleń

Wykonawca opracuje projekt inwentaryzacji zieleni. Kolidujące z inwestycją drzewa oraz krzewy należy usunąć. Na terenie bezpośrednio przyległym do projektowanej drogi należy uporządkować istniejącą zielen. Po zakończeniu prac budowlanych należy wykonać nasadzenia odtworzeniowe w rejonie prowadzonych robót. Po zakończeniu robót teren przyległy do terenu objętego opracowaniem zostanie uporządkowany, przywrócony do stanu pierwotnego poprzez humusowanie i plantowanie.

#### 1.1.4.7 . Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów/wskaźników

Wszelkie zmiany m.in. dotyczące przekroczeń/pomniejszeń Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu.

Przewiduje się możliwość wprowadzania zmian w proponowanym układzie funkcjonalnym i użytkowym na etapie projektowania.

Należy przy tym pamiętać, że wszelkie zmiany zawarte w projekcie w odniesieniu do określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym muszą być zgodne z przepisami prawa budowlanego i przepisami szczegółowymi.

## 1.2 Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

### 1.2.1 Wymagania do zawartości dokumentacji projektowej

Po podpisaniu umowy Wykonawca opracowuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowej inwestycji.

Dokumentacja Projektowa powinna obejmować:

- Sporządzenie lub pozyskanie mapy do celów projektowych – mapa sytuacyjno--wysokościowa w skali 1:500 również w wersji elektronicznej (format: „dwg” i „dxf”) zarejestrowanej we właściwym Powiatowym Ośrodku Geodezyjno – Kartograficznym,
- Przygotowania dokumentów dla potrzeb zgłoszenia zamiaru wykonywania robót – wg wymagań Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351).
- Opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609) dla wszystkich branż. Projekt winien być realizowany w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o Szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1363) tzw. „specustawą drogową”, z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
- Opracowanie Projektu budowlanego branży drogowej – budowa drogi dla pieszych i rowerów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- Opracowanie projektu technicznego,
- W razie potrzeby / uwarunkowań lokalnych / wydanych warunków technicznych należy wykonać projekty budowlane branżowe na podstawie obowiązujących przepisów
- Opracowanie Projektu docelowej organizacji ruchu, który należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem po opracowaniu projektu budowlanego,
- Opracowanie Projektu tymczasowej organizacji ruchu, który należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem po opracowaniu projektu budowlanego,
- Opracowanie i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót.
- Opracowanie Kosztorysów inwestorskich
- Opracowanie Przedmiarów robót,
- Opracowanie materiałów projektowych do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,
- Opracowanie badań i analiz uzupełniających. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania Dokumentacji przez Wykonawcę.
- Uzgodnienie dokumentacji, w tym również z właścicielami urządzeń poziemych i naziemnych
- Uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla całego przedmiotowego przedsięwzięcia. Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie, dokumentacje i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania do użytkowania przedmiotu zamówienia
- Prowadzenie dziennika budowy i wykonywanie obmiarów ilości zrealizowanych robót.
- Przygotowanie rozliczenia końcowego robót.
- Sporządzanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
- Sporządzenie dokumentacji powykonawczej z uwzględnieniem zmian i korekt wprowadzonych w czasie trwania robót budowlanych.
- Przygotowanie niezbędnych dokumentów do złożenia pozwolenia na użytkowanie obiektu

Projekt stałej zmiany organizacji ruchu należy wykonać jako odrębne opracowanie.

Dokumentacja Projektowa winna uzyskać zatwierdzenie w zakresie przyjętych i zastosowanych rozwiązań technicznych przez Zamawiającego.

Dokumenty będą przekazywane Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej. Ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań ureguje umowa między Wykonawcą a Zamawiającym.

Część opisowa w formacie doc i pdf, część rysunkowa w formacie dwg i pdf, kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w formacie ath lub xls.

1.2.1.1 Mapa do celów projektowych – mapa sytuacyjno- wysokościowa

Mapę dla celów projektowych należy opracować w wersji elektronicznej, rysunek w formacie: „dwg” i „dxf”- format danych programu: „AutoCAD”.

Mapa do celów projektowych w skali 1:500 powinna posiadać aktualną klauzulę właściwego Powiatowego Ośrodka Geodezyjno-Kartograficznego oraz powinna spełniać wymagania określone w Ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 – tekst jednolity z późn. zm.).

Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 – tekst jednolity z późn. zm.).

Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 – tekst jednolity z późn. zm.).

Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., nr 268, poz. 2663).

Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 27 lipca 2021 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2021.1390 z dnia 2021.07.30).

Rozporządzenie z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1429).

Zamawiający powinien otrzymać mapę numeryczną na nośniku elektronicznym oraz w formie papierowej

Wszelkie klauzule uzgadniające należy zeskanować i dołączać do zbioru rysunku mapy.

Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych stanowi własność Zamawiającego i ma być przekazana Zamawiającemu po zakończeniu prac projektowych.

1.2.1.2 Projekt budowlany i projekty wykonawcze

Projekty budowlany i wykonawczy powinny zostać sporządzone z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609)

oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz.U. z 2021. Poz. 2454) dla wszystkich branż.

Projekt winien być realizowany w oparciu o Ustawę z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1363) tzw. „specustawą drogową”, z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

- Opracowanie Projektu budowlanego branży drogowej – budowy drogi dla pieszych i rowerów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518).

- Projekt techniczny

- W razie potrzeby / uwarunkowań lokalnych / wydanych warunków technicznych należy wykonać projekty budowlane branżowe na podstawie obowiązujących przepisów.

Celem opracowań projektowych jest uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla całego przedmiotowego przedsięwzięcia oraz niezbędnych zezwoleń i danych dla potrzeb wykonania, odbioru i rozliczenia robót budowlanych.

Projekt budowlany i projekt techniczny powinien zawierać informacje niezbędne do :

- Dokonania jednoznacznej oceny i wyceny przedmiotu zamówienia przez oferentów ubiegających się o zamówienie na wykonanie robót budowlanych,
- Zrealizowania robót budowlanych.

#### 1.2.1.3 Projekt docelowej organizacji ruchu i projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót

- Opracowanie Projektu docelowej organizacji ruchu, który należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem po opracowaniu projektu budowlanego,
- Opracowanie Projektu tymczasowej organizacji ruchu, który należy zatwierdzić w organie zarządzającym ruchem po opracowaniu projektu budowlanego,  
Szczegółowy zakres i forma w/w projektów organizacji ruchu powinien być zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017, poz. 784)

#### 1.2.1.4 Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót.

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonywania i Odbioru Robót Budowlanych powinny zostać sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz. U. z 2021. Poz. 2454) i zawierać szczegółowe wymagania dla wykonawcy robót w zakresie: sprzętu, materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli jakości robót, obmiarów robót, odbiorów robót i płatności za roboty.

#### 1.2.1.5 Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót z podziałem na branże

Przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie dla wszystkich robót objętych dokumentacją projektową zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych, oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym – Dz. U. nr 130, poz. 1389. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w wersji „papierowej” oraz w wersji elektronicznej w formacie .xml lub .xls i .pdf.

#### 1.2.1.6 Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi. Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia.

#### 1.2.1.7 Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy

W czasie wykonywania prac należy zapewnić mieszkańcom możliwość dojazdu do posesji oraz dojazd do terenów przyległych, pól, w razie konieczności zapewnić komunikację alternatywną. Należy zapewnić przejazd pojazdów uprzywilejowanych (straż pożarna, karetka pogotowia, itp.)

##### 1.2.1.7.1 Roboty przygotowawcze.

Wykonawca winien dokonać wizji w terenie celem sprawdzenia aktualnych warunków

w terenie i na przyszłym placu budowy, w tym zakresu i warunków związanych z wykonaniem robót będących przedmiotem zamówienia, czy też uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny zakresu robót niezbędnych do wykonania pełnego zakresu umowy.

Prace pomiarowe powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi instrukcjami Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii. Wykonawca odpowiedzialny jest za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia musi je odtworzyć na własny koszt.

#### 1.2.1.7.2 Roboty rozbiórkowe/demontażowe

Przed przystąpieniem do prac związanych z budową elementów objętych zadaniem należy wykonać roboty rozbiórkowe i demontaże obejmujące:

- rozbiórki istniejących nawierzchni,
- demontaż ogrodzeń

Za zabezpieczenie i utylizację przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo zdemontowanych elementów odpowiada Wykonawca. Koszty związane z rozbiórkami i utylizacją zdemontowanych elementów ponosi Wykonawca.

Demontaże i rozbiórki elementów, które nie zostały ujęte w PFU a będą niezbędne do wykonania zadania wykonana na swój koszt Wykonawca.

#### 1.2.1.7.3 Wycinka drzew

Za ewentualną wycinkę drzew kolidujących z inwestycją odpowiada Wykonawca. Drewno pochodzące z tej operacji jest własnością zarządcy drogi i Wykonawca ma obowiązek rozliczyć się z niego przed Zamawiającym. Rozliczenie podlega kontroli i potwierdzeniu przez inspektora nadzoru.

#### 1.2.1.7.4 Roboty ziemne.

Roboty ziemne polegać będą na usunięciu warstwy humusu, korytowaniu, wywiezieniu nadmiaru gruntu. Roboty ziemne należy prowadzić w sposób niepowodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia. Sposób wykonywania skarp wykopów powinien gwarantować ich stateczność. Miejsca odkładania mas ziemnych i humusu Wykonawca powinien ustalić z Zamawiającym. Koszty odkładania i rekultywacji ponosi Wykonawca.

Wykonanie warstwy ulepszanego podłoża wg wytycznych zawartych w projekcie.

#### 1.2.1.7.5 Oznakowanie pionowe i poziome.

W związku z przygotowaniem terenu budowy należy wykonać oznakowanie pionowe i poziome wg zatwierdzonego projektu tymczasowej organizacji ruchu wykonanego przez Wykonawcę

#### 1.2.1.7.6 Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających wymagań sanitarnych.

#### 1.2.1.7.7

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego



zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

#### 1.2.1.8 Wymagania

##### 1.2.1.8.1 Wymagania dotyczące wykończenia

Po zakończeniu robót teren przyległy do terenu objętego opracowaniem zostanie przywrócony do stanu pierwotnego- plantowanie terenu.

Na terenie bezpośrednio przyległym do projektowanej drogi należy uporządkować istniejącą zielen. Po zakończeniu prac budowlanych należy wykonać nasadzenia odtworzeniowe w rejonie prowadzonych robót.

Należy dokonać niezbędnej regulacji pionowej studzienek.

##### 1.2.1.9 Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu

Po zakończeniu robót teren przyległy do terenu objętego opracowaniem zostanie przywrócony do stanu pierwotnego - plantowanie terenu i uporządkowanie.

Wykonawca poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót

Szczegółowe warunki wykonania i odbioru robót budowlanych zawarte powinny zostać przez Wykonawcę w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

Na Wykonawcy spoczywa obowiązek zatrudnienia projektanta zobowiązanego do pełnienia nadzoru autorskiego.

## 2 CZĘŚĆ INFORMACYJNA

### 2.1 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

### 2.2 Oświadczenie Zamawiającego, stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Nie dotyczy z uwagi na inwestycję w zakresie dróg publicznych realizowanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363).

### 2.3 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)
- 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- 3) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz. U. z 2021. Poz. 2454),
- 4) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609),
- 5) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1363)
- 6) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2022 poz. 988),

- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017, poz. 784),
- 8) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2019, poz. 2311),
- 9) Ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 – tekst jednolity z późn. zm.).
- 10) Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 – tekst jednolity z późn. zm.).
- 11) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., nr 268, poz. 2663).
- 12) Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 27 lipca 2021 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2021.1390 z dnia 2021.07.30).
- 13) Rozporządzenie z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1429),
- 14) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003, nr 120, poz. 1126),
- 15) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych, oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym – Dz. U. nr 130, poz. 1389.
- 16) Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1710)
- 17) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 Nr 47, poz. 401);
- 18) Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 15 czerwca 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021 poz. 1213)
- 19) Inne ustawy i rozporządzenia,
- 20) Polskie Normy,
- 21) Zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

**Uwaga:**

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeń, ustaw, przepisów itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu dokumentacji projektowej oraz podczas prowadzenia robót.

**2.4 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych w szczególności**

- a) Kopia mapy zasadniczej w skali 1:500,
- b) Koncepcja układu drogowego dla programu funkcjonalno-użytkowego,
- c) Koncepcja kanalizacji deszczowej dla programu funkcjonalno-użytkowego,
- d) Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej prowadzeniem:

Wszelkie pozostałe materiały wyjściowe do projektowania takie jak: ekspertyzy, badania, w tym badania geologiczne, opinie, Wykonawca powinien uzyskać lub sporządzić i wykonać w uzgodnieniu i we współpracy z Zamawiającym.

**3 WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW**

Koncepcja układu drogowego dla PFU.....	ZAŁ. NR 1
Koncepcja kanalizacji deszczowej dla PFU.....	ZAŁ. NR 2
Kopia uprawnień inż. Roman Figura.....	ZAŁ. NR 3
Zaświadczenie o przynależności do OIIB inż. Roman Figura.....	ZAŁ. NR 4
Kopia uprawnień Jakub Stemplewski.....	ZAŁ. NR 5
Zaświadczenie o przynależności do OIIB mgr inż. Jakub Stemplewski.....	ZAŁ. NR 6